

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**  
Poslovni broj spisa: **St-466/2018**  
Dužnik: **ZRINSKI d.d. u stečaju, Dr. Ivana Novaka 13, Čakovec**  
**OIB: 38396277912**

---

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 8. kolovoza 2020. godine do 13. studenog 2020.**

I.1./ Tijekom izvještajnog razdoblja provedena je peta prodaja zaliha trgovačke robe po ukupnoj početnoj cijeni u iznosu od 28.238,99 kn i umjetničkih slika po ukupnoj početnoj cijeni u iznosu od 53.964,80. Oglasi o prodaji objavljeni su na web stranici Sudačka mreža, web stečaj.

Budući da se zalihe trgovačke robe i umjetnička djela nisu uspjeli prodati oglašena je šesta prodaja pod sljedećim uvjetima:

Naziv pokretnina	Početna cijena	Rok za dostavu ponuda
Umjetnička djela	42.336,26	20.11.2020.
Zalihe trgovačke robe	19.762,43	20.11.2020

I.2./ Također je provedena i peta prodaja preostalih pokretnina na kojima postoji razlučno pravo Erste & Steiermarkische Bank, po ukupnoj početnoj cijeni u iznosu od 113.555,97 kn. Pokretnine se nisu uspjele prodati te je oglašena šesta prodaja po ukupnoj početnoj cijeni u iznosu od 90.844,78 kn. Rok za dostavu pisanih ponuda je 20.11.2020. g.

Provedena je i peta prodaja pokretnina na kojima nema razlučnih prava:

Naziv pokretnine	Početna cijena u kn
Strojevi za obavljanje tiskarske djelatnosti	2.489.837,60
Kompjuterska oprema	25.912,30
Namještaj	33.246,70
Telefoni	5.967,40
Mjerni instrumenti	12.927,50
Sveukupno :	2.567.891,50
Zalihe repromaterijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	147.581,20
Motorno vozilo N1 marka RENAULT 1.2 16V, god. proizv. 2008., broj šasijske VF1FC1DAF40416349	12.288,00

Na petoj prodaji prodan je dio tiskarskih strojeva za ukupnu kupoprodajnu cijenu u iznosu 574.781,95 kn + PDV u iznosu od 17.191,49 kn, što sveukupno iznosi 591.973,44 kn. Početna cijena tiskarskih strojeva koji su prodani na petoj prodaji iznosila je 530.114,40 kn bez PDV-a.

Za pokretnine koje se nisu uspjele prodati oglašena je šesta prodaja pod uvjetima kako slijedi:

Naziv pokretnine	Početna cijena u kn
Strojevi za obavljanje tiskarske djelatnosti	1.565.147,52
Kompjuterska oprema	20.729,84
Namještaj	26.597,36
Telefoni	4.773,92
Mjerni instrumenti	10.342,00
Sveukupno :	1.627.590,64
Zalihe repromaterijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	103.306,84
Motorno vozilo N1 marka RENAULT 1.2 16V, god. proizv. 2008., broj šasije VF1FC1DAF40416349	9.830,40

Rok za dostavu pisanih ponuda je 20.11.2020. godine.

I.3./ Knjige nakladnika Zrinski d.d. prodane su u ukupnom iznosu od 22.963,34 kn ( uz odobrenje rabata od 30 % ) + PDV u iznosu od 1.148,17 kn, što sveukupno iznosi 24.111,51 kn. Iskazan je interes samo za manji dio pojedinih naslova ( Ugostiteljsko posluživanje, Tehnologija autolimarije, Tehnologija održavanja vozila, Poznavanje vlakana, Specijalno ratarstvo, Strojarsstvo ). Medicinskom fakultetu u Rijeci, koji je suizdavač knjige Osnove organske kemije, poslana je 12.10.2020. ponuda za otkup 700 komada ove knjige po cijeni u iznosu od 194,25 kn, uz odobrenje rabata od 80 %, no odgovor za sada nije primljen. Općenito se može reći da je slab interes za knjige. Prema važećem školskom programu, dio udžbenika više nije niti obavezan. Sve je izvjesnije da će se knjige trebati ponuditi na otkup autorima, po cijeni koja bi se postigla da se prodaju kao sekundarna sirovina.

I.4./ Sud je donio rješenje o namirenju broj St-466/18-140 od 27.08.2020., prema kojem se tražbina razlučnog vjerovnika Erste & Steiermarkische Bank namiruje u iznosu od 183.737,12 kn, dok se na ime troškova u stečajnu masu unio iznos od 70.619,82 kn.

I.5./ Sud je donio zaključak broj St-466/18-144 od 25.09.2020. kojim je odobrio produženje ugovora o radu s tri radnika na radnom mjestu čuvarska služba do 31.12.2020.

I.6/. FINA je 25.08.2020. objavila poziv za sudjelovanje na drugoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je počela 04.11.2020. u 00:00:00 sati, a završava 17.11.2020. u 23:59:59 sati. Predmet prodaje su nekretnine stečajnog dužnika koje se na drugoj e-dražbi ne mogu prodati ispod ½ od utvrđene vrijednosti u iznosu od 19.450.000,00 kn, odnosno ne ispod 9.725.000,00 kn.

I.7./ 2. listopada 2020. održana je sjednica odbora na kojoj su članovi odbora vjerovnika dali suglasnost za prvu djelomičnu diobu stečajnim vjerovnicima 1. višeg isplatnog reda, sukladno čl. 273. st. 3. Stečajnog zakona. Diobeni popis 1. djelomične diobe, prema kojem se tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda namiruju u iznosu od 1.467.393,76 kn, odnosno u razmjernom dijelu od 25% od iznosa utvrđenih tražbina, objavljen je na e-oglasnoj ploči

15.10.2020. godine. Tražbine stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda utvrđene su u ukupnom iznosu od 5.869.575,06 kn.

Namirenje tražbina po 1. djelomičnoj diobi izvršeno je 5. i 6. studenog 2020. ( osim tražbine Karnele Posavec u iznosu od 239,90 kn, jer još nije dostavila novi broj računa u banci ).

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Vrijednost stečajne mase je na početku stečajnog postupka utvrđena u ukupnom iznosu od 33.420.530,65 kn, kako slijedi:

Naziv imovine	Vrijednost - procijenjena	Do sada unovčeno
Nekretnine	19.450.000,00	
Pokretnine		
Strojevi i oprema, kompjut. oprema, namještaj, viličari, mjerni instr.	10.918.543,00	7.216.491,54
Motorna vozila	85.000,00	47.101,00
Umjetničke slike	131.750,00	750,75
Zalihe repromaterijala	430.266,00	
Knjige ( nakladnik Zrinski i ostala trgovačka roba – izlučena Monografija Veljko Bulajić i Tradicionalna jela Međimurja )	1.291.581,04	23.856,36
Potraživanja ( naplata moguća + naplata neizvjesna )	987.841,13	646.614,29
Financijska imovina ( nominalna vrijednost dionica )	82.070,00	
Novac u blagajni	636,48	
Srebro u prahu	42.843,00	
<b>Ukupno</b>	<b>33.420.530,65</b>	<b>7.934.813,94</b>

### NEKRETNINE:

Zk uložak k.o. Čakovec	Broj kat. čestice	naziv	površina	Procijenjena tržišna vrijednost
6500	228/1/2/A/1/455/2/3/1	Poslovni objekat i industrijsko dvorište	1 j i 538 čhv	10.660.000,00 kn (1.436.000,00.EUR-a)
	228/1/2/A/1/455/2/3/2	Trafostanica i dvorište	8 čhv	
4057	228/1/2/A/1/455/2/1	Poslovni objekat i industrijsko dvorište	1389 čhv	Ukupno zk.ul. 4057 i zk.ul. 6499  8.790.000,00 kn ( 1.184.000,00 EUR-a)

6499	228/1/2/A/1/455/2/2/1	Poslovni objekat, industrijsko dvorište	1 j i 1198 čhv	
Ukupno procijenjena tržišna vrijednost:				19.450.000,00 kn

Na nekretninama su upisana razlučna prava u korist vjerovnika Erste & Steiermärkische Bank d.d. i Privredne banke Zagreb d.d.

## POKRETNINE

### Strojevi i oprema za obavljanje tiskarske djelatnosti i prateća oprema

Naziv pokretnine	Procijenjena tržišna vrijednost po sudskom vještaku
Strojevi za obavljanje tiskarske djelatnosti	10.713.022,00
Kompjuterska oprema	50.610,00
Namještaj	64.935,00
Telefoni	11.655,00
Transportna sredstva (viličari i kontejneri)	53.072,00
Mjerni instrumenti	25.249,00
Sveukupno : pokretnine na kojima postoji razlučno pravo ( prodaju se pojedinačno ) 6.884.153,00 kn ostale pokretnine u vrijednosti od 4.034.390,00 kn prodaju se kao tehnološka cjelina	10.918.543,00

Na dijelu predmetnih pokretnina postoji razlučno pravo u korist vjerovnika Erste & Steiermärkische Bank d.d., kako slijedi:

inv, br, 300121 EGRAF 1200-CTP ploče, tip 464405, god. proizv. 2005, procijenjena vrijednost 16.806,00 kn – nije još prodan

-Inv.br. 300279 Prinergy server EVO-CTP ploče, tip 634, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 16.729,00 kn – nije još prodan

-Inv.br. 300120 Lotem 800IIF + DRC- CTP ploče, tip L82256, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 188.254,00 kn – nije još prodan

-inv. br. 400106 Ventura – stroj za šivanje koncem br. 1294587, god. proizv. 2007., procijenjena vrijednost 437.677,00 kn - prodan

-inv. br. 400173 Kolbus knižna linija za meki uvez KM 470/21, god. proizv. 2006, procijenjena vrijednost 1.960.286,00 kn, prodan

-inv. br. 400098 stroj za savijanje araka KH -78/6 br. 1224412225, god. proizv. 2005., procijenjena vrijednost 286.438,00 kn, prodan

-inv.br. 200007 Heidelberg offset stroj, SM 102-8-P, god. proizv. 2008., procijenjena vrijednost 3.870.450,00 kn, prodan

-Inv. br. 400058 stroj za rezanje papira – polar 115X, god. proizv. 2008., procijenjena vrijednost 107.513,00 kn, prodan  
Ukupno: 6.884.153,00 kn

Razlučno pravo na pokretninama Ministarstva financija, Porezne uprave, prestaje na temelju čl. 168. st. 1. Stečajnog zakona

**Utvrđene tražbine stečajnog dužnika iznose 24.288.091,96 kn, a sastoje se od sljedećeg:**

- Tražbina stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 5.869.575,06 kn
- Tražbina stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 18.308.320,04 kn
- Uvjetno priznatih tražbina stečajnih vjerovnika 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 110.196,86 kn

Tijekom provedenog stečajnog postupka izvršeno je namirenje razlučnog i stečajnog vjerovnika Erste & Steiermarkische Bank d.d. u ukupnom iznosu od 5.147.790,83 kn.

Izvršeno je i namirenje stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.467.153,86 kn.

Kod stečajnog dužnika u radnom su odnosu 3 radnika. Podatak o isplaćenim plaćama daje se u nastavku, u pregledu nastalih troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase.

**Podaci o ostvarenim priljevima u korist žiro-računa i plaćenim troškovima stečajnog postupka i ostalim obvezama stečajne mase:**

U razdoblju od 28. siječnja 2019. do 13. studenog 2020. u korist žiro-računa ostvareni su priljevi kako slijedi:

Naziv- vrsta priljeva	Ukupni priljevi od 28.01.19.- 07.08.20.	Priljevi od 08.08.20.- 13.11.20.	Sveukupno
naplaćene su tražbine stečajnog dužnika nastale prije otvaranja stečajnog postupka	646.614,29		646.614,29
Naplaćena zakupnina temeljem ugovora o zakupu	911.544,84	150.000,00	1.061.544,84
Naplaćeni prefakturirani troškovi koje je dužan podmiriti zakupnik prema ugovoru o zakupu ( struja, voda, plin, 50 % plaća radnika, premije osiguranja za lom stroja, registracija vozila ) s PDV-om	856.972,24		856.972,24
Refundacija bolovanja HZZO	34.756,07		34.756,07
Kamata po viđenju	4,70	3,12	7,82
Dovršenje usluge tiskanja biblija te preuzimanja ostalih knjiga u ekspeditu	268.639,52		268.639,52
Prodaja stroja inv. 400058, stroj za rezanje polar 115X ( razlučno pravo )	145.220,00		145.220,00
Prodaja knjiga	893,02	24.111,51	25.004,53
Prodaja umjetničkih djela	750,75		750,75
Prodaja strojeva na kojima postoji razlučno pravo ( s uključenim PDV-om u iznosu od 146.871,39 kn) 3. i 4. prodaja	5.547.059,88		5.547.059,88

Prodaja ostalih grafičkih strojeva na kojima nema razlučnih prava ( s uključenim PDV-om u iznosu od 206.395,28 kn )- 4. prodaja	1.254.696,38		1.254.696,38
Prodaja ostalih grafičkih strojeva na kojima nema razlučnih prava ( s uključenim PDV-om u iznosu od 17.191,49 kn ) – 5. prodaja		591.973,44	591.973,44
Prodaja vozila 3. i 4. prodaja ( s uključenim PDV-om u iznosu od 11.775,25 kn )	58.876,25		58.876,25
Prodaja viličara i kontejnera ( s uključenim PDV-om u iznosu od 12.000,00 kn )	60.000,00		60.000,00
Uplaćene jamčevine za kupnju pokretnina	588.652,53 - 588.652,53	101.165,53 -101.165,53	689.818,06 -689.818,06
Ukupno:	9.786.027,94	766.088,07	10.552.116,01

U razdoblju od 28 siječnja 2019. do 13.11.2020. godine podmireni su dospjeli troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, kako slijedi:

Naziv obveze	Od 28.01.19.- 07.08.20.	Od 08.08.20.- 13.11.20.	Sveukupno
Troškovi bruto plaća radnika za vrijeme otkaznog roka: od 28.01.2019. do 01.03.2019	779.052,64	-	779.052,64
Troškovi plaća radnika na radnom mjestu „čuvarska služba“ ( od toga 50 % refundirao zakupnik za vrijeme trajanja zakupa) plaćena je i naknada za neiskorišteni godišnji odmor	335.441,89	77.126,52	412.568,41
Iznos godišnje premije osiguranja imovine - ( lom stroja refundirao zakupnik )	126.137,75	4.800,49	130.938,24
Režijski troškovi s PDV-om ( struja, voda, plin ) – refundirao zakupnik za vrijeme trajanja zakupa	838.346,47	17.697,58	856.044,05
Lož ulje- radi grijanja hale u razdoblju dovršavanja biblija	13.576,96		13.576,96
Naknada Hrvatskoj poštanskoj banci za vođenje računa	4.365,40	440,24	4.805,64
Telefonski troškovi	1.086,27		1.086,27
Materijalni troškovi ( toner, poštarina, uredski materijal i ost.)	4.467,85	1.433,04	5.900,89
Materijalni troškovi ( Lidija Lesar )	525,44		525,44
Troškovi procjene tržišne vrijednosti imovine	87.580,07		87.580,07
Knjigovodstvene usluge – ugovor KSEMA d.o.o. Varaždin	45.000,00	7.500,00	52.500,00
Centar poslovnih analiza- savjetodavne usluge oko obračuna plaća ( Lidija Lesar)	10.687,50		10.687,50
Usluga izmjena softwarea za obračun plaća – prema zakonskim izmjenama od 01.01.19. – TASK d.o.o. Varaždin	8.200,00		8.200,00
Ugovor o djelu – Pal Mladen, na dovršenju biblija	1.038,64		1.038,64
Plaćanje PDV-a u stečaju	402.206,07	254.548,40	656.754,47
Nagrada za rad privremenom i stečajnom upravitelju Lidiji Lesar	32.250,00		32.250,00
Servis uređaja za kompenzaciju jalove električne energije	7.367,50		7.367,50
Trošak doktora medicine rada- zakonska obveza – pregled Božica Vrbanec	450,00		450,00
Servis stroja	845,00		845,00
Oglasi o prodaji – Večernji list	37.725,00	5.118,75	42.843,75

Trošak Fina- očevidnik o redoslijedu plaćanja dužnik Buković D.	20,00		20,00
Fina – predujam za e-dražbu	2.800,00		2.800,00
Naknada SKDD	20.684,25	2.735,55	23.419,80
Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	29.412,87		29.412,87
Sudske pristojbe	1.268,00		1.268,00
Sudski vještak Marjan Novak- elaborat o izvršenim ulaganjima zakupnika u strojeve i identifikacija dvaju offset strojeva - peterobjke	2.500,00		2.500,00
Troškovi ugrađenih dijelova od strane zakupnika Tiskara Zrinski	114.327,50		114.327,50
Troškovi izvještavanja „Intrastat“- isporuke strojeva u EU		1.250,00	1.250,00
Sveukupno:	2.907.363,07	372.650,57	3.280.013,64

Nakon što je u izvještajnom razdoblju izvršeno namirenje razlučnog i stečajnog vjerovnika Erste & Steiermarkische Bank u iznosu od 183.737,12 kn i namirenje tražbina stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.467.153,86 kn, na žiro-računu stečajnog dužnika nalazi se 657.157,68 kn.

Saldo žiro-računa 07.08.2020.	1.914.611,16
Priljevi od 08.08.20.-13.11.20.	766.088,07
Odljevi sa žiro-računa od 08.08.20.-13.11.20. (troškovi i ostale obveze stečajne mase )	-372.650,57
Namirenje vjerovnika u razdoblju od 08.08.20.-13.11.20.	-1.650.890,98
Saldo žiro-računa 13.11.20.	657.157,68

Agencija za osiguranje radničkih tražbina doznala je na račun posebne namjene ukupno 2.064.499,89 kn. Taj je iznos isplaćen radnicima te su plaćeni i pripadajući doprinosi iz i na plaće. Prvom djelomičnom diobom AORT je isplaćeno 709.020,00 kn.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se s postupcima oko unovčenja stečajne mase, sukladno odlukama skupštine vjerovnika i odbora vjerovnika.

Na web stranici FINA-e pratiti će se tijekom elektroničke javne dražbe na kojoj se prodaju nekretnine stečajnog dužnika te će se ovisno o tome hoće li nekretnine biti prodane poduzeti daljnje radnje u skladu sa Stečajnim zakonom.

Predlaže se da sud odredi održavanje skupštine vjerovnika na kojoj bi se na temelju izvješća stečajnog upravitelja raspravilo o stanju stečajnog postupka te donijela odluka o daljnjem tijeku postupka.

U Čakovcu, 13. studenog 2020. g.

Stečajna upraviteljica:

Nevenka Golubić, dipl. oec.